

Ferienwohnung in Erkner bei Berlin



03362 - 27 008

Berliner Straße 17

www.koch-erkner.de

15537 Erkner

ferienwohnung@koch-erkner.de



Liebe Feriengäste,

unsere Ferienwohnungen befinden sich im Obergeschoss des 1998 fertig gestellten Wohnhauses. Sie sind je zirka 43 m² groß und mit Küche (rechts) bzw. Kochnische (links), Badezimmer, Balkon mit Markise und Satelliten-TV (digital) ausgestattet. Auf dem Grundstück sind PKW-Stellplätze vorhanden.



Erkner ist eingebettet von Seen und Wäldern. Großzügig angelegte Rad- und Wanderwege laden zum Radfahren und Wandern. Das Strandbad am Dämeritzsee ist nur 200 Meter von unserem Haus entfernt, bis zum Strandbad am Großen Müggelsee (Sandstrand, Strandkörbe), dem größten Berliner See, sind es zirka fünf Kilometer (auch FKK).

In Erkner haben sich mit dem Institut für Regionalplanung und Strukturentwicklung und dem Bildungszentrum Erkner zwei überregionale Forschungs- und Bildungseinrichtungen angesiedelt. Sehenswert ist auch

das Stadtzentrum mit den, in den 1990er Jahren instand gesetzten und modernisierten Wohnungen, einem Kino, dem historischem Rathaus (Bechstein-Villa), Gaststätten und dem neu gestalteten Bahnhof.

Erkner ist verkehrsgünstig gelegen. Von unserem Grundstück bis zum Bahnhof sind es zirka 900 Meter, die Sie auch mit dem Stadtbus zurücklegen können. Von dort aus erreichen Sie das Berliner Stadtzentrum (Ostbahnhof, Alexanderplatz, Friedrichstraße, Hauptbahnhof, Bahnhof Zoo) mit der S-Bahn oder dem halbstündig zum S-Bahn-Tarif verkehrenden Regionalexpress in zirka einer halben Stunde, bis nach Potsdam oder zur polnischen Grenze in Frankfurt/Oder sind es jeweils etwa 50 Minuten.

Weitere Informationen und Fotos zu unserem Haus und zu Erkner finden Sie auf unserer Website www.koch-erkner.de .

Ausstattung

(Stand: November 2024)

	linke Wohnung (42,5 m ² Wfl.)	rechte Wohnung (43,9 m ² Wfl.)
Räume	Wohn-/Schlafzimmer, Kochnische, Badezimmer mit Wannenbad und WC	Wohn-/Schlafzimmer, Wohnküche, Bad mit Wannen- und Duschbad und WC
Betten	1 Doppelbett, Lattenroste verstellbar, 1 Schlafliège 80 cm breit	2 Einzelbetten je 1m breit, Lattenroste verstellbar, Schlafsofa, Schlafliège 140cm breit (in der Küche)
	* Die Wohnungen eignen sich zur Unterbringung von bis zu drei Personen, darüber hinaus müssen beengte Verhältnisse in Kauf genommen werden.	
Küche / Kochnische	Induktionskochfeld (2- flammig), Kühlschrank, Mikrowelle, Kaffeemaschine, Wasserkocher, Toaster, Waschmaschine	Elektroherd mit Cerankochfeld, Kühlschrank, Mikrowelle, Kaffeemaschine, Wasserkocher, Toaster
Sonstiges	Südbalkon mit Markise, Satellitenfernsehen (DVB-S2), auf Wunsch eigener Briefkasten, PKW- Abstellplatz, Bushaltestelle vor der Haustür	

